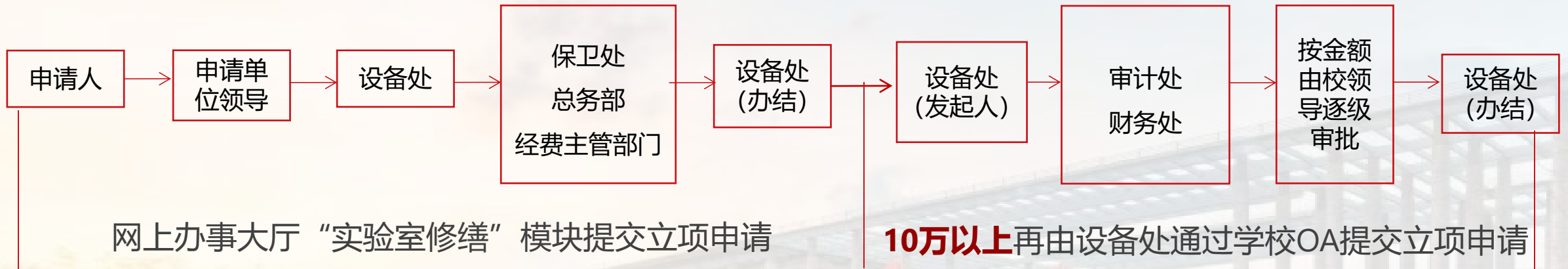


实验室修缮流程

阶段	1万以下	1-20万		20万以上
项目需求	线下填报“实验室零星维修申请表”+预算书 (力洋公司)	可自行在7家中标公司任选其一作为其项目的施工公司		建设单位选择有资质的公司做设计和预算
项目立项	无	网厅/OA		网厅、OA
项目招标	无	招标备案设备处负责		由总务部负责
合同签署	无	5万以下不需	5万以上由建设单位发起，走OA合同审批表	
项目施工	7天	10天 (1-5万)	20-40天	

1. 5万元以上项目需专家论证，10万元以上需党政联席会纪要。
2. 学校委托第三方监理公司，对20万元以下所有的实验室零星维修、修缮工程项目进行监理，监理费由设备处支付。

实验室修缮立项流程



实验室修缮流程（网厅+10万以上OA）

实验室修缮注意事项

- ①**严禁私自联系施工单位进行施工**，实验室修缮工程会涉及到结构、消防、设计及预算是否合理等一系列问题，须走完相关流程报批后再施工；
- ②**严禁为了规避签合同或招标而拆分项目；**
- ③**务必提前做好规划**，建议学院做好前期规划，联系资质优良的设计公司做设计和预算，**力求准确**，避免在招标和施工过程中修改建设方案，有可能需多方协调，造成工期延误。